

**MARKTGEMEINDE WOLNZACH
LANDKREIS PFAFFENHOFEN**

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 123
FÜR DAS GEBIET "FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE
AN DER IPRECHTSTRASSE" MIT INTEGRIERTER GRÜNORDNUNG

AUSGLEICHSPLAN M 1:1000

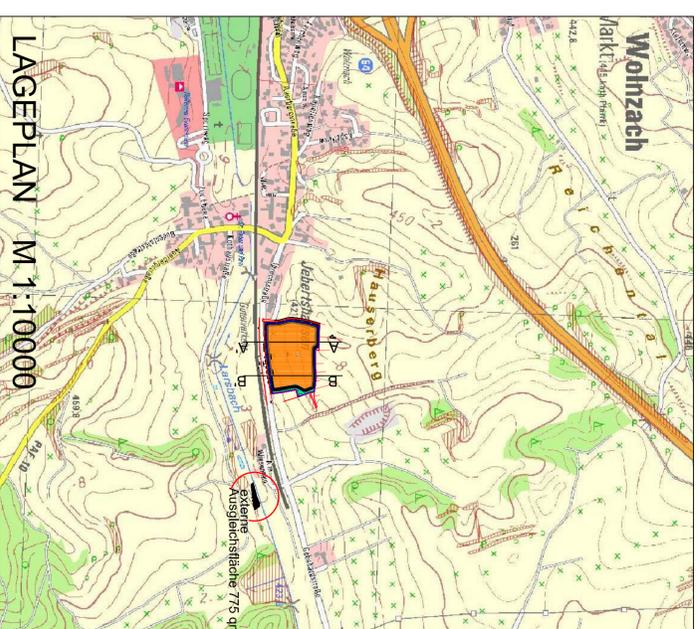
Furst.Nr.: 1424, Gemarkung Gebrontshausen
nachgewiesene Ausgleichsfläche
auf Flurstück Nr. 1424: 775 qm

ENTWURF: 04.02.2010
GEÄNDERT:

ALBERT SCHNEIDER LANDSCHAFTSARCHITEXT
Jens Machold ERSTER BÜRGERMEISTER

LANDSCHAFTSARCHITEKTURBÜRO SCHNEIDER
A. Schneider, Pöhl, Ley, Pöll, Landeshauptstadt von Salzburg
Wolfrumstr. 14, 50205 Billingsdorf, Unt. Freising, Tel. 0818/8063033, Fax 0818/8063034, E-Mail: Schneider-Wolfrumstr@certina.de

**Flurstücks-
nachweis
1 : 5000**



-  Hochstaudenflur (Wädesüßgesellschaften)
-  Kleingewässer bis 80 cm Wassertiefe, Amphibienbiotop
-  Heisterpflanzung von Alnus glutinosa, 300-350
-  Heckenpflanzung, dreireihig
-  angrenzende Wiesenbrache
-  angrenzende Ackerfläche
-  bestehende Gewässer
-  Bachlauf

Festsetzungen für Heckenpflanzungen
Heckenpflanzungen
heimische Arten zu verwenden und die Pflanzenweibungen zu beachten:
Cornus avellana - Hiesl
Cornus sanguinea - Hartleigl
Ligustrum vulgare - L.blester
Sambucus racemosa - S.blester
Viburnum lantana - woll. Schneeball

Pflanzenmenge: 1 Strauch/ 5 m Pflanzenbreite
Pflanzenart: 100-150
Pflanzengröße: verjüngte Stauden: 100-150,
Pflanzung in Gruppen von je drei bis sieben Stück einer Art



LAGEPLAN M 1:1000