

C.Hentschel Consult Ing.-GmbH,
 Oberer Graben 3a, 85354 Freising

Ihr Schreiben: ...
 Unser Zeichen: 544-2017/V06 ST01b
 Telefon: +49 (0) 8161 8853 250
 Telefax: +49 (0) 8161 8069 248

E-Mail: c.hentschel@c-h-consult.de

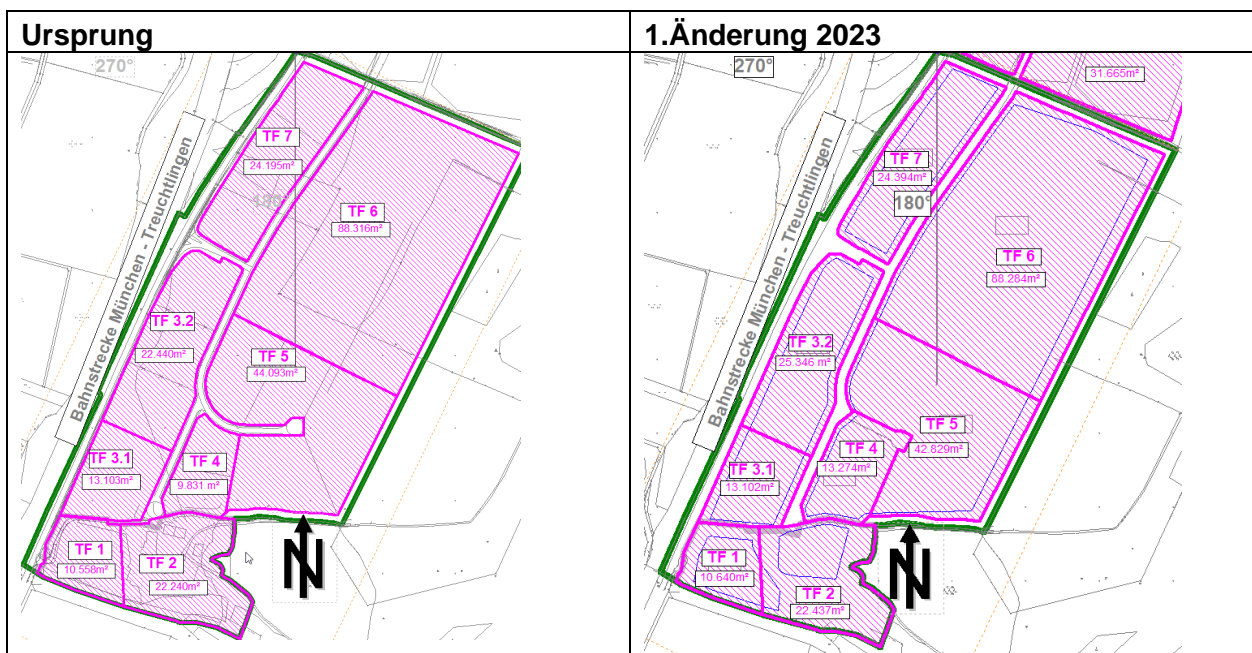
Datum: 12. Juni 2023

Schalltechnische Stellungnahme
BV: 1.Änderung Bebauungsplan Nr. 1 „Gewerbegebiet Bruckbach“

im Bebauungsplan Nr. 1 „Gewerbegebiet Bruckbach“ sind für sieben Teilflächen TF 1 bis TF 7 Emissionskontingente gemäß DIN 45691 festgesetzt. Das Emissionskontingent gibt an, wieviel Emissionen pro Quadratmeter abgestrahlt werden können.

Mit der 1.Änderung ändert sich zum Teil die Lage und die Größe der Teilflächen (TF), siehe Abbildung 1. So dass eine Anpassung der Emissionskontingente erforderlich ist.

Abbildung 1 TF 1 bis TF 7, Bebauungsplan Nr. 1



Die Anpassung basiert auf den in der schalltechnischen Untersuchung Pr.Nr. 544-2014/V03 vom 24.04.2014 beschriebenen Bedingungen in Ergänzung mit der Stellungnahme vom 30.09.2014.

In Tabelle 1 ist das bisher festgesetzte Emissionskontingent und das mögliche Emissionskontingent für die 1. Ä BP Nr.1 angegeben. Das Zusatzkontingent bleibt unverändert, siehe Tabelle 2.

Tabelle 1 Zulässiges Emissionskontingent L_{EK} tags und nachts in dB(A)/m²

GE-Teil-Fläche		B-Plan Nr.1 Stand 2014			1.Änderung BPlan Nr.1		
		Grundstücksgröße / m ²	Emissionskontingent [dB(A)/m ²]		Grundstücksgröße / m ²	Emissionskontingent [dB(A)/m ²]	
			$L_{EK,tags}$			$L_{EK,tags}$	
1.Bauabschnitt	TF 1	10.558	68	50	10.640	68	50
	TF 2	22.240	67	55	22.437	67	55
	TF 3.1*	13.103	70	57	13.102	70	57
	TF 3.2	25.262	68	50	25.346	68	50
	TF 4	9.831	64	48	13.274	64	48
	TF 5	44.093	69	53	42.829	69	53
	TF 6	88.316	65	53	88.284	65	53
Erweiterung	TF 7	24.195	66	51	24.394	66	51
	TF 8	10.900	60	45	10.900	60	45
	TF 9	31.665	60	45	31.665	60	45
	TF 10 GEe	9.350	60	45	9.350	60	45
	TF 11 GEe	9.200	60	45	9.200	60	45
	TF 12 GEe	8.725	55	40	8.725	55	40

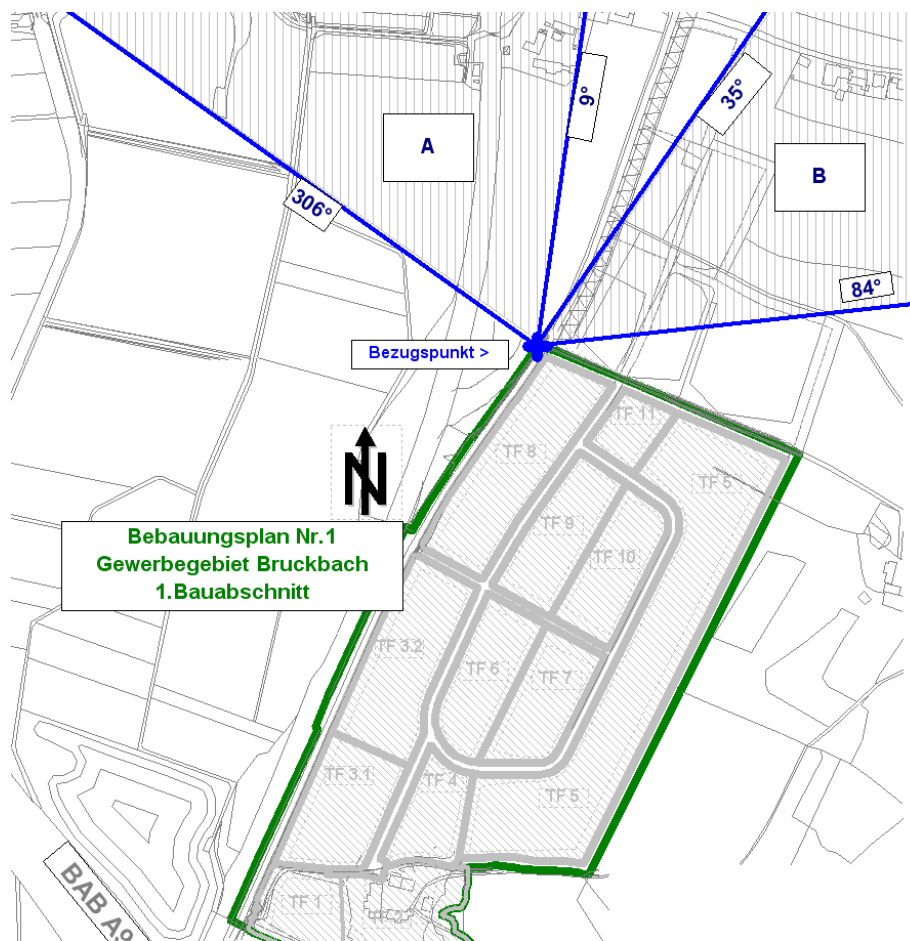
* geplantes Betriebsgelände BayWa, Schallschutzmaßnahmen für den Nachtbetrieb notwendig

Anlage 1 enthält den Nachweis über die Einhaltung des Planwerts (zulässigen Immissionsanteil) und Anlage 2 eine Gegenüberstellung des Gesamtschalleistungspegels für die TF 1 bis 7. Diese zeigt, dass sich für die bereits überplanten Flächen (TF 3.1 BayWa und TF 6 Thimm) keine Änderung in der schalltechnischen Beurteilung ergibt.

Das Geräuschkontingent (siehe Tabelle 1, Spalte 1.ÄBP 1) und die Richtungssektoren (siehe Tabelle 2) können unverändert bleiben.

Tabelle 2 Zulässiges Zusatzkontingent $L_{EK,zus}$ tags / nachts in dB(A)/m²

GE-Fläche	Zusatzkontingent $L_{EK,zus}$ [dB(A)/m ²]	
	A 306° – 9° $L_{EK,zus}$,Tag; Nacht	B 35° – 84° $L_{EK,zus}$,Tag / Nacht
TF 1 bis TF 16	3	5



Mit freundlichen Grüßen

C. HENTSCHEL CONSULT
Ing.-GmbH für Immissionsschutz und Bauphysik

gez. Claudia Hentschel

Anlage 1 Nachweis Einhaltung Planwert

	TAG	Vorh.	Lek / dB(A)/m ²	IO 1	IO 2	IO 3	IO 4	IO 5	IO 6
1.BA	TF 01		68	52,3	36,6	33,7	33,9	34,5	33,7
	TF 02		67	0	42,9	39,2	39,3	39,8	38,6
	TF 3.1	Baywa	70	60,3	43,5	40,4	40,6	41,3	40,2
	TF 3.2		68	54,4	46,0	42,7	43,1	43,9	42,1
	TF 4		64	57,5	39,0	35,0	35,1	35,7	34,1
	TF 5		69	58,0	51,1	45,9	45,8	46,4	44,2
	TF 6	Thimm	65	50,5	54,6	48,1	47,7	48,3	44,3
TF 7		66	44,9	45,9	43,9	44,3	45,6	41,2	
2.BA	TF 8		60	32,4	36,6	38,4	38,9	40,1	32,1
	TF 9		60	36,9	44,6	43,3	42	42,1	35,4
	TF 10		60	30,3	34,6	41,6	42,9	42,9	31,7
	TF 11		60	30,2	35,4	43,2	41,1	40,2	30,8
	TF 12		55	23,9	27,8	40,6	44,8	38,5	26,3
Beurteilung	Summe			64,6	57,7	53,9	54,1	54,2	50,5
	Planwert			65	57,5	60	55	60	55
	Über-/Unterschreitung			-0,4	0,2	-6,1	-0,9	-5,8	-4,5
	Lek,zus BP.Nr. 1					5		3	3
	Richtungssektor					B		A	A

* eigener Betrieb

** anzustrebender Planwert gem. Steger & Partner GmbH, Abweichung unverändert

	Nacht	Vorh.	Lek / dB(A)/m ²	IO 1	IO 2	IO 3	IO 4	IO 5	IO 6
1.BA	TF 01		50	37,3	21,6	18,7	18,9	19,5	18,7
	TF 02		55	0	30,9	27,2	27,3	27,8	26,6
	TF 3.1	Baywa	57	47,3	30,5	27,4	27,6	28,3	27,2
	TF 3.2		50	36,4	28,0	24,7	25,1	25,9	24,1
	TF 4		48	41,5	23,0	19,0	19,1	19,7	18,1
	TF 5		53	42,0	35,1	29,9	29,8	30,4	28,2
	TF 6	Thimm	53	38,5	42,6	36,1	35,7	36,3	32,3
TF 7		51	29,9	30,9	28,9	29,3	30,6	26,2	
2.BA	TF 8		45	17,4	21,6	23,4	23,9	25,1	17,1
	TF 9		45	21,9	29,6	28,3	27,0	27,1	20,4
	TF 10		45	15,3	19,6	26,6	27,9	27,9	16,7
	TF 11		45	15,2	20,4	28,2	26,1	25,2	15,8
	TF 12		40	8,9	12,8	25,6	29,8	23,5	11,3
Beurteilung	Summe			50,1	44,4	39,9	39,9	40,2	36,4
	Planwert			50	45	45	40	45	40
	Über-/Unterschreitung			0,1	-0,6	-5,1	-0,1	-4,8	-3,6
	Lek,zus BP.Nr. 1					5		3	3
	Richtungssektor					B		A	A

* eigener Betrieb

Abweichung bis 0,4 dB(A) irrelevant

Anlage 2
Änderung für die Fläche
TF 3.1 BayWa und
TF 6 Thimm

Bezeichnung		Fläche / m ²	Lek / dB(A)/m ²	Lw / dB(A)	IO 1	IO 2	IO 2	IO 2	IO 3	IO 4	IO 5	IO 6
TF 3.1 BayWa	BP.Nr.1	13.103	70	111,1737	60,3	43,5	43,5	43,5	40,4	40,6	41,3	40,2
	1-Änderung	13.102	70	111,1734	60,3	43,5	43,5	43,5	40,4	40,6	41,3	40,2
	Erhöhung / Reduzierung			-0,0003	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TF 6 Thimm	BP.Nr.1	88.316	65	114,4604	50,5	54,6	54,6	54,6	48,1	47,8	48,4	44,3
	1-Änderung	88.284	65	114,4588	50,5	54,6	54,6	54,6	48,1	47,7	48,3	44,3
	Erhöhung / Reduzierung			-0,0016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1	-0,1	0,0

Die Abweichung von 0,1 dB(A) ist irrelevant