



# INHALTSVERZEICHNIS

## Isolierte Befreiung/Abweichung

Eingang:

Unterlagen angefordert:

Weitergabe an Tiefbauamt:

Fristablauf:

Bauherr: \_\_\_\_\_ Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

	Bemerkung	Ja	Nein	Nicht erf.
Mappen/Geheft	3-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Formular „Isolierte Befreiung/Abweichung“		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Ist das Formular vollständig ausgefüllt (einschl. Begründung für Befreiung)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kontaktdaten Bauherr u. Entwurfsverfasser		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Katasterauszug mit amtlichem Lageplan M = 1:1000 ( <b>Original, mit Eigentüternachweis</b> )		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lageplan mit den für die Befreiung relevanten Darstellungen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baubeschreibung	formlos oder Formular	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skizze (Grundrisse, Ansichten, Schnitte)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entwässerungsplan (Grundleitungen mit Anschluss an öffentlichen Kanal in Grundriss + pdf-Datei für Tiefbautechnik)	wenn Entwässerung für Vorhaben erforderlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PDF-Dateien	wenn Antrag in Bau- und Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unterschriften vollständig, Bauherr		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unterschriften vollständig, Nachbarn		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
nicht unterschrieben:				
Unterschrift vollständig, Planungsbüro	falls Vorlage von Planungsbüro erstellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Gemäß Art. 65 (2) BayBO, bitten wir um Behebung der Bauantragsmängel innerhalb von 4 Wochen. Bei Nichteinhaltung dieser Frist, gilt der Antrag als zurückgenommen, die angefallenen Verwaltungskosten werden in Rechnung gestellt.

	Bemerkung	Ja	Nein	Nicht erf.
<b>Das Bauvorhaben liegt im:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Geltungsbereich des Bebauungsplanes,</li> <li>Nr. _____ Bezeichnung _____</li> <li>Nutzung _____</li> </ul>				
<b>Lageplan auf Grundlage des amtlichen Lageplans mit folgendem Inhalt:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Maßstab und Nordrichtung (oder genordet)</li> <li>Flurstücksnummern und Flurstücksgrenzen des Baugrundstückes und der benachbarten Grundstücke</li> <li>Vorhandene baulichen Anlagen auf dem Baugrundstück und den benachbarten Grundstücken</li> <li>Angrenzende öffentlichen Verkehrsflächen</li> <li>Festsetzungen eines Bebauungsplanes für das Baugrundstück über die überbaubaren und nicht überbaubaren Grundstücksflächen (Baugrenzen)</li> <li>Geplante baulichen Anlage unter Angabe der Außenmaße, der Dachform u. d. Höhenlage des Erdgeschossfußbodens zur Straße</li> <li>Abstände der geplanten baul. Anlage zu anderen baul. Anlagen auf dem Baugrundstück u. auf den benachbarten Grundstücken, zu den Nachbargrenzen sowie die Abstandsflächen der gepl. baul. Anlagen u. d. best. Anlagen auf dem Baugrundstück u. d. Nachbargrundstücken</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Berechnungen für das Maß der baulichen Nutzung (GRZ und GFZ) gem. BauNVO</b>	Festsetzungen gem. rechtskräftigem Bebauungsplans	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Skizze</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Grundrisse, Ansichten, Schnitte</li> <li>Sind die, für die Bewertung der gepl. Befreiung, relevanten Angaben vorhanden</li> <li>Bemaßung, Höhenangaben, Abstände</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Sonstiges</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bestätigung der Einhaltung DIN 55634 (Beschichtungsstoffe und Überzüge - Korrosionsschutz von tragenden dünnwandigen Bauteilen aus Stahl) bei Blechbedachungen und -fassaden</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wolnzach, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Sachbearbeiter